



by

Real  
Luxembourg

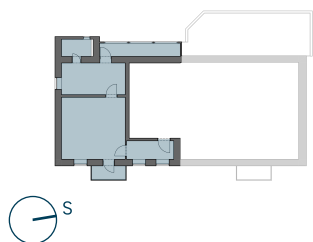
## Jednotka

č. 428/4

dispozice **2+kk** | podlahová plocha **51,4** m<sup>2</sup> | **2.** podlaží

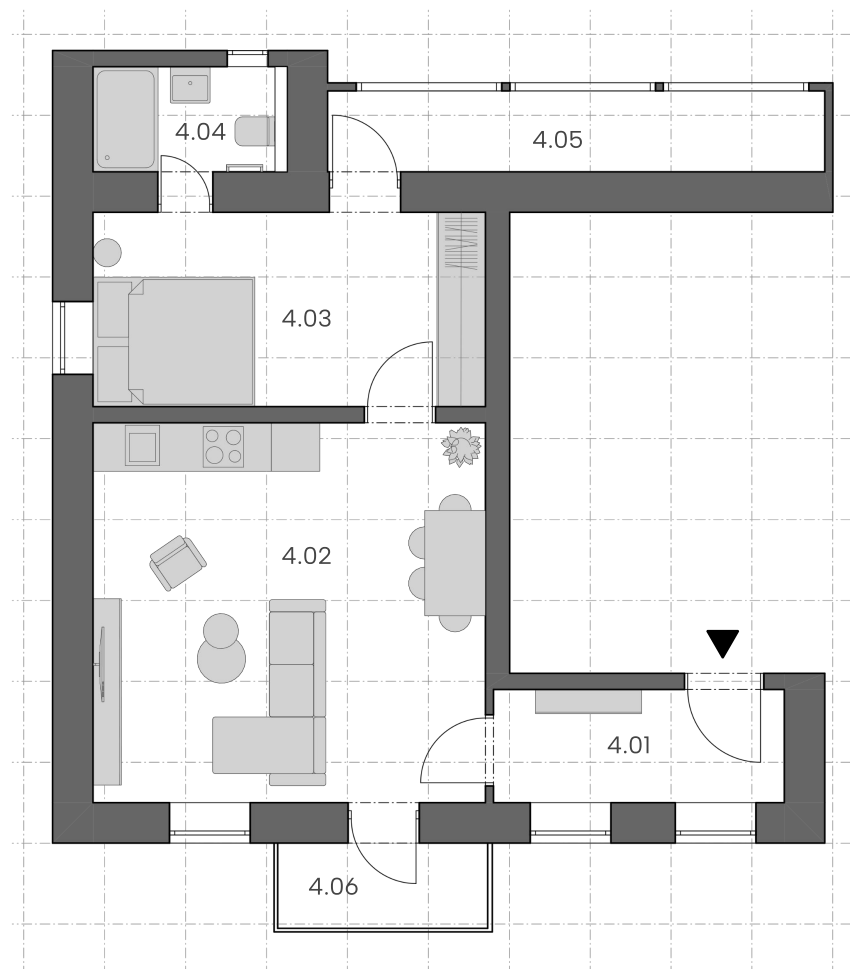
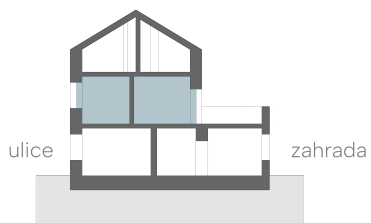
## PŮDORYS PODLAŽÍ

### Pozice jednotky v rámci podlaží domu



## ŘEZ DOMEM

### Pozice jednotky v rámci domu



| ozn.                    | účel místnosti | plocha m <sup>2</sup> |
|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 4.01                    | předsíň        | 4,16                  |
| 4.02                    | pokoj + kk     | 22,44                 |
| 4.03                    | pokoj č.1      | 11,95                 |
| 4.04                    | koupelna + wc  | 3,05                  |
| 4.05                    | pavlač         | 5,90                  |
| Užitná plocha           |                | 47,5                  |
| <b>Podlahová plocha</b> |                | <b>51,4</b>           |
| 4.06                    | balkon         | 2,20                  |

Podlahová plocha jednotky podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. zahrnuje celkovou plochu všech místností jednotky, včetně ploch pod nosnými i nenosnými zdmi, přízdívkami a jádry (dále označovanými jako svislé konstrukce). Jedná se o plochu vymezenou obvodovými zdmi jednotky. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vybavené zařízení v plánech jednotek (například nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče apod.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Developer si vyhrazuje právo na změny.